



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
581

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Πάτρα οδός Κανάρη και Βλάχου για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1
- Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Έθν. οδών». 2
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 400 στρεμμάτων, στη θάλασσα «Καστανιές» της Κοινότητας Έλαιοχωρίου, του Νομού Κατάρας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς. . 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καλλιθέας, Ν. Αχαΐας. 5
- Περί χαρακτηρισμού πράξεων για τη διάνοιξη της οδού Έγνατία από Καστανιότρυφου ως την οδό Κονίτσης 9 και Τζαβέλλα, ως τη Βούλγαρη Δήμου Θεισ/κης, ως επείγουσας ανάγκης. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.9. Α. 15558/3176 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Πάτρα οδός Κανάρη και Βλάχου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Π.Ε.Ζ./1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρσιν ή ανέυρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 23.6.81 απόσπασμα πρακτικού από τη 18/17.6. 1981 συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη διατήρηση ορατού και τμήματος του αψιδωτού κτιρίου Ρωμαϊκής εποχής, ακινήτου (υπογείου χώρου) έμβαδού 138,74 μ² επί του οποίου αντίστοιχον ποσοστό συνιδιοκτησίας 1070/00, ή δέ συμμετοχή του εις μ² επί του οικοπέδου ανέρχεται εις 27,01, που βρίσκεται στην οδό Κανάρη και Ι. Βλάχου 3 στην Πάτρα, και φαίνεται με τα στοιχεία Ε, Ζ, Γ, Δ, Ε, στο υπό κλίμακα 1:100 άριθ. 1443 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Ν. Βλάχου, θεωρημένα από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Γιαννουλάκη στις 7.10.81.

Στο ακίνητο που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος Χρυσανθακόπουλος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Οκτωβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Άριθ. Η 9576

(2)

Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Έθν. οδών».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Έθν. οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οίκιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79, καθώς και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9, δια των οποίων τέθηκαν σ' εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεως με επιβάρυνση των παρόδων ιδιοκτητών, για τις περιπτώσεις 'Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) των επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77, σε οδούς που προβλέπεται έκταση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβουμε υπόψη:

Την έγκειμένη μελέτη της οδού παρακάμφεως Χαλκίδας.

Το γεγονός ότι η ανωτέρω παράκαμψη εντός της περιοχής του Δήμου Χαλκίδας αποτελεί τελιώση της υπάρχουσας Δημοτικής οδού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω τα τμήματα της οδού παρακάμφεως Χαλκίδας, που αποτελούν νέες χαράξεις προς βελτίωση ή διαπλατύνση αυτής για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

1. Τμήμα από 'Εθνικής οδού Χαλκίδας—Α. Αίθρου (ΧΘ. 0+000), έως 'Εθνικής οδού Χαλκίδας—Λεπύρων (ΧΘ 1+568), και

2. Τμήμα από Δ46 παρακάμφεως (ΧΘ 0+000) έως 'Εθνικής οδού Χαλκίδας—Λεπύρων (ΧΘ 0+362), που αποτελεί παραλλαγή της παρακαμπτήριας οδού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Α. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Άρ. 9. 151706

(3)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 400 στρεμμάτων στη θέση «Καστανιές» της Κοινότητας 'Ελαφοχωρίου του Νομού Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 75 παρ. 1 και 2.

3. Τις δ/γές του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 16047/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 215696/1451/9.5.1977, δ) 217606/1610/13.6.1977.

4. Την 246065/1.6.81 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως προς διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως την κοινόχρηστη έκταση των τετρακοσίων (400) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καστανιές» της Κοινότητας 'Ελαφοχωρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Άνατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση

Δυτικά: Όμοιος

Βόρεια: Όμοιος.

Νότια: Όμοιος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

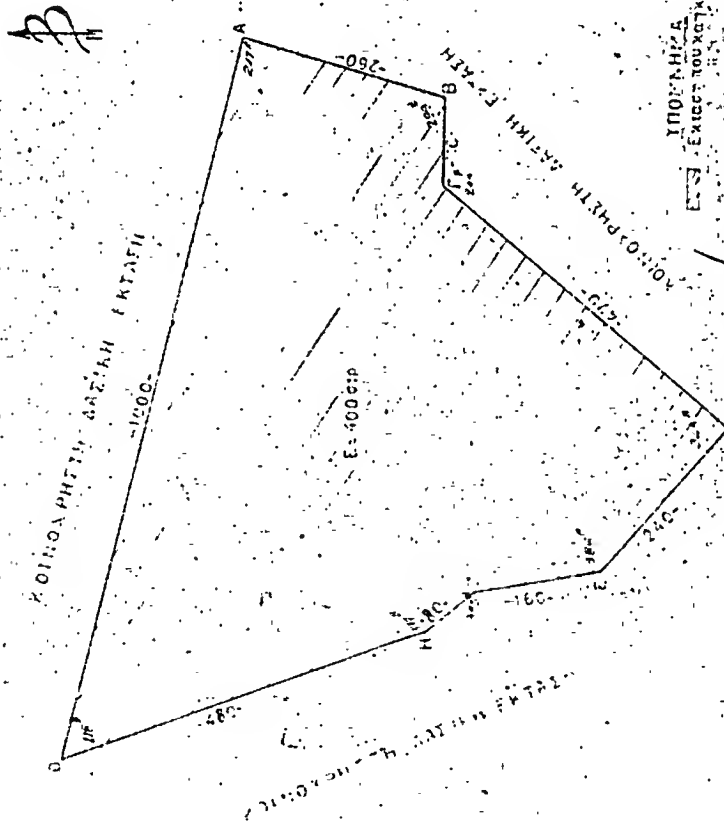
Καβάλα, 12 'Ιουνίου 1981

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΗΣ ΕΝΔΕΙΞΕΩΣ ΠΟΤΕΙΝΗΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΤΑΓΕΙΤΙΣ
/ ΜΟΝΟΤΗΤΟΣ ΕΛΛΙΟΦΡΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



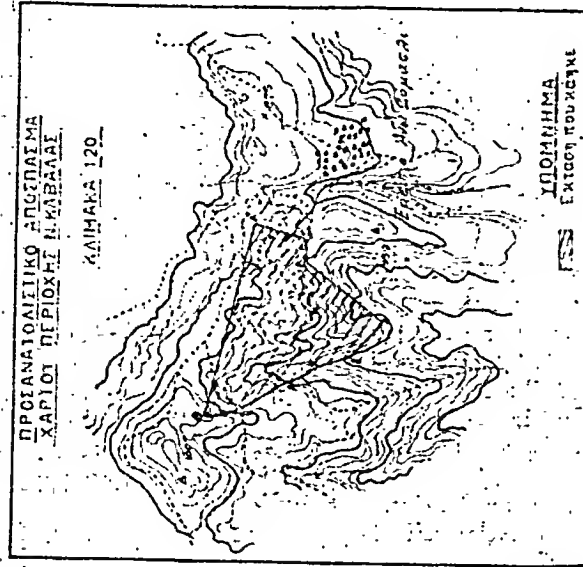
ΚΑΙΜΑΚΑ 29-5-1981
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 29-5-1981
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΣΗ ΚΑΤΑΓΕΙΤΙΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΣΗ ΚΑΤΑΓΕΙΤΙΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΙΣΤΕΤΟΥΧΕ



ΠΡΟΓΝΩΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΑΡΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΙΣΤΕΤΟΥΧΕ

Δίνεται στην περίπτωση αυτή
του Νομού ΚΑΒΑΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 689/1981/20.1.1981 ἀπόφασιν τῆς ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 422/1979, 923/1979 καὶ 892/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1383/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς διὰ τῆς μετατροπῆς ἀπὸ κοινόχρηστον εἰς οἰκοδομήσιμον τοῦ χώρου τοῦ εὑρισκομένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἐρεχθέως καὶ Λεωφ. Φαλήρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 47266/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος δημιουργουμένου οἰκοδομησίμου χώρου, τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς λεωφόρου Φαλήρου καὶ τῆς ὁδοῦ Ἐρεχθέως ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

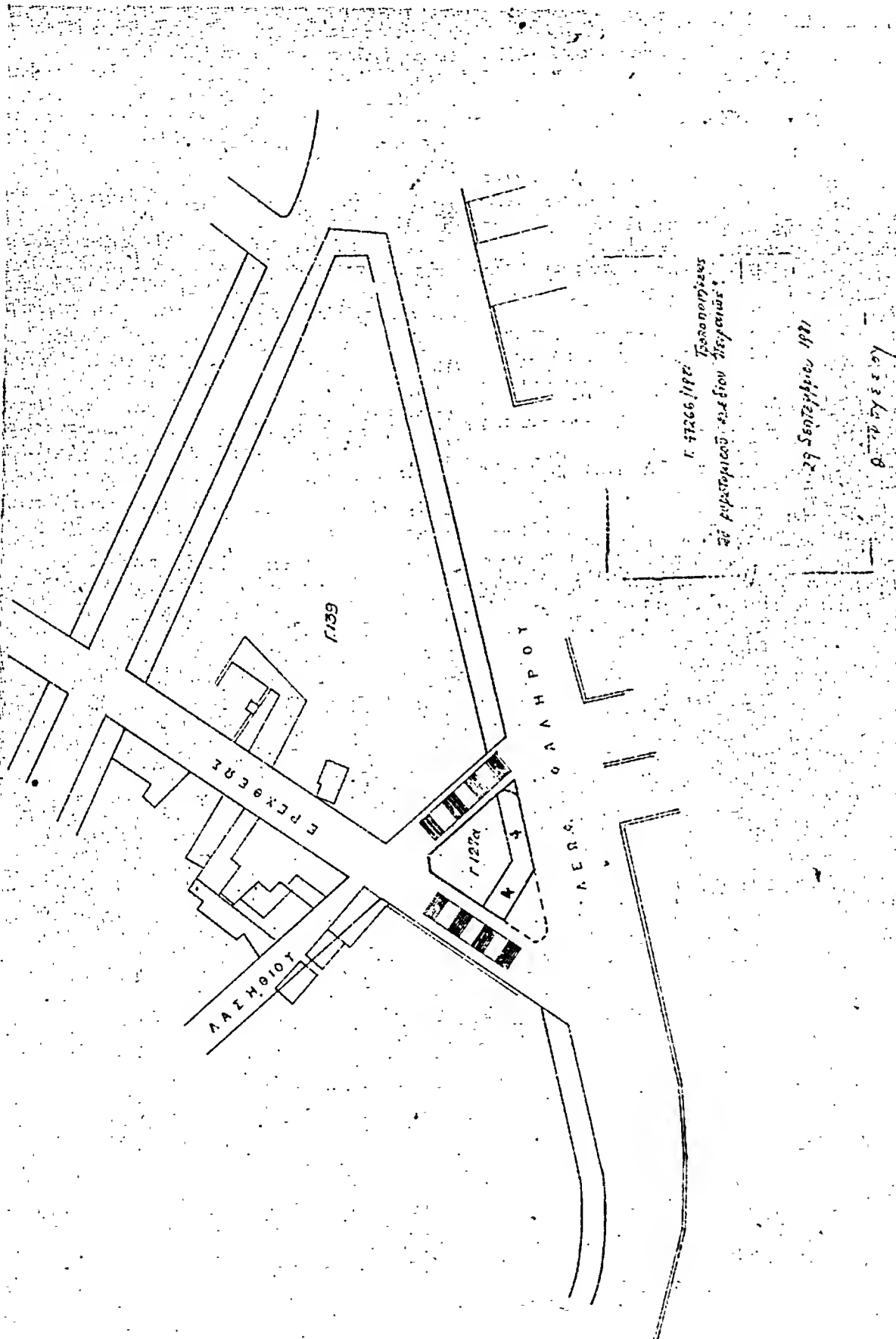
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ὀκτωβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. X. 6934

(5)

Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καλλιθέας, Άρχιτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ε/ξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» και τις όμοιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί έξαιρέσεως από της άρμοδιότητος των Νομαρχών μερικων άντικειμένων άρμοδιότητος του Γ.Α.Ε.».
2. Τις ε/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των ε/ξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
3. Τις ε/ξεις του 712/70 Β.Δ.
4. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργων Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικων και Δημ. Έργων «περί Όργανώσεων των Περιών Υπηρεσιών του Γ.Α.Ε.».
5. Την Α.111814/13.10.1970 έγκ. Α.311 Υπουργ. Δημ. Έργων περί εφαρμογής των ε/ξεων περί άποκεντρώσεως άρμοδιότητων.
6. Τις ε/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».
7. Τις σχετικές ε/ξεις του Γ.Ο.Κ..
8. Την Π.29409/1.6.73 απόφαση του Νομάρχη περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου νέου Οικισμού Καλλιθεοκλήστου.
9. Τις ε/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971 ΦΕΚ 220 τ.Α' 1.11.1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως Α.Ν. 314/1968 κλπ.».

10. Τις 53/80 και 19/81 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας, με τις όποιες προτείνεται η τροποποίηση του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Καλλιθέας, ως προς τη χρήση των Ο.Τ. 9 και 18 και την τοποθέτηση σχολικού κτιρίου στο Ο.Τ. 9.

11. Την από 9.5.81 έκτακτη του Προέδρου Κοινότητας Καλλιθέας ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση ούτε μία άρτια ιδιοκτησία γίνεται μη άρτια και ότι καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της 53/80 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας.

12. Το από 10.6.80 τοπογραφικό διάγραμμα Υπουργείου Χ.Ο.Π.

13. Τα από 1.11.80 και 8.5.81 αποδεικτικά θυροκολλησεως των παραπάνω αποφάσεων του Κοιν. Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ ή όποια διατυπώθηκε στο 14/11/1.7.81 Πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την προτεινόμενη με τις άρ. 53/80 και 19/81 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας για τροποποίηση σχεδίου Κοινότητας Καλλιθέας, ως προς τη χρήση των Ο.Τ. 9 και 18 και την τοποθέτηση σχολικού κτιρίου στο Ο.Τ. 9 και ειδικότερα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Υπουργείου Χ.Ο.Π. και είναι άρμόδιως θεωρημένο.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Αυγούστου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Άρ. 26714

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ πράξεων γιὰ τὴ διάνοξη τῆς ὁδοῦ Ἑγνατία ἀπὸ Καυτανζόγλου ὡς τὴν ὁδὸ Κονίτσης 9 καὶ Τζατέλλα, ὡς τὴν Βούλγαρη, Δήμου Θεσσαλονίκης, ὡς ἐπείγουσας ἀνάγκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».

2) Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροπ/θῆκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

4) Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 26.5.1924 Δ/τος «περὶ ἐκτε-

λέσεως τοῦ ἀρ. 37 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ἐν ἐπείγουσῃ ἀνάγκῃ.

5) Τὸ 55490/1579/5.6.1981 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης, μὲ τὸ ὁποῖο ζητᾶ τὸ χαρακτηρισμὸ τῶν πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων στὴν ὁδὸ Ἑγνατία ἀπὸ Καυτανζόγλου ὡς τὴν ὁδὸ Κονίτσης καὶ ἀπὸ Τζατέλλα ὡς τὴ Βούλγαρη ὡς ἐπείγουσας ἀνάγκης.

6) Τίς ὑπηρεσιακὲς μεταβολές, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ὡς ἐπείγουσας ἀνάγκης τίς πράξεις τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων, ποὺ ζήτησε ὁ Δήμος Θεσσαλονίκης γιὰ τὴ διάνοξη τῆς ὁδοῦ Ἑγνατία ἀπὸ Καυτανζόγλου ὡς τὴν ὁδὸ Κονίτσης καὶ ἀπὸ Τζατέλλα ὡς τὴ Βούλγαρη.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Ἰουνίου 1981

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΦΑΛΑΣ